

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:7725-2022:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Perugia: Servizi di vigilanza di edifici  
2022/S 005-007725**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Umbria Salute e Servizi S.c.ar.l. - CRAS - Centrale regionale acquisti in sanità (dal 1° Gennaio 2022 Punto Zero S.c. ar.l.)

Numero di identificazione nazionale: 7052172

Indirizzo postale: Via Enrico dal Pozzo, snc

Città: Perugia

Codice NUTS: ITI2 Umbria

Codice postale: 06126

Paese: Italia

Persona di contatto: Segreteria CRAS

E-mail: [segreteriacras@puntozeroscarl.it](mailto:segreteriacras@puntozeroscarl.it)

Tel.: +39 07554291

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_umbriasalute](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriasalute)

Indirizzo del profilo di committente: <https://www.umbriasalute.com/pagine/bandi-gare-cras>

**I.2) Appalto congiunto**

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_umbriasalute](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriasalute)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_umbriasalute](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriasalute)

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Altro tipo: Società consortile in house della Regione Umbria e delle Aziende Sanitarie regionali

**I.5) Principali settori di attività**

Salute

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Procedura ristretta ai sensi dell'art. 61 del d.lgs 50/2016 in forma centralizzata per l'affidamento del servizio di vigilanza armata per le aziende sanitarie della Regione Umbria

Numero di riferimento: 8377498

- II.1.2) **Codice CPV principale**  
98341140 Servizi di vigilanza di edifici
- II.1.3) **Tipo di appalto**  
Servizi
- II.1.4) **Breve descrizione:**  
Procedura ristretta ai sensi dell'art. 61 del d.lgs 50/2016 in forma centralizzata per l'affidamento del servizio di vigilanza armata per le aziende sanitarie della Regione Umbria
- II.1.5) **Valore totale stimato**  
Valore, IVA esclusa: 7 871 711.40 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**  
Questo appalto è suddiviso in lotti: sì  
Le offerte vanno presentate per tutti i lotti
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**  
SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA E NON PER L'AZIENDA OSPEDALIERA DI PERUGIA, PER LA USLUMBRIA 1 E PER PUNTO ZERO SCARL  
Lotto n.: 1
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**  
98341140 Servizi di vigilanza di edifici
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITI2 Umbria
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
LOTTO 1 - SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA E NON PER L'AZIENDA OSPEDALIERA DI PERUGIA, PER LA USLUMBRIA 1 E PER PUNTO ZERO SCARL. Il lotto si suddivide in 3 sub lotti:  
A) Servizio di vigilanza armata e non per l'Azienda Ospedaliera di Perugia;  
B) Servizio di vigilanza armata e non per l'Uslumbria 1 (solo perimetro del SERT);  
C) Servizio di vigilanza armata e non per Punto zero S.c.ar.l. (sede da definire all'interno del Comune di Perugia).  
Si specifica che sarà possibile partecipare solo al lotto comprensivo di tutti i sub lotti.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**  
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**  
Valore, IVA esclusa: 2 917 044.60 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**  
Durata in mesi: 48  
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**  
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**  
Opzioni: sì  
Descrizione delle opzioni:  
Le Amministrazioni destinatarie del servizio si riservano la facoltà di ricorrere all'istituto dell' "opzione" e cioè di variare l'importo stimato, in riduzione o in aumento, fino alla misura massima del 50%, per effetto del diritto di opzione di cui all'art. 106 comma 1, lett.a).

- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**  
SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA E NON PER LA USLUMBRIA 2  
Lotto n.: 2
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**  
98341140 Servizi di vigilanza di edifici
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITI2 Umbria
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
LOTTO 2 - SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA E NON PER LA USLUMBRIA 2
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**  
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**  
Valore, IVA esclusa: 3 461 247.60 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**  
Durata in mesi: 48  
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**  
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**  
Opzioni: sì  
Descrizione delle opzioni:  
Le Amministrazioni destinatarie del servizio si riservano la facoltà di ricorrere all'istituto dell' "opzione" e cioè di variare l'importo stimato, in riduzione o in aumento, fino alla misura massima del 50%, per effetto del diritto di opzione di cui all'art. 106 comma 1, lett.a).
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**  
SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA E NON PER L'AZIENDA OSPEDALIERA DI TERNI  
Lotto n.: 3
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**  
98341140 Servizi di vigilanza di edifici
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITI2 Umbria
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
LOTTO 3 - SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA E NON PER L'AZIENDA OSPEDALIERA DI TERNI. Il lotto si suddivide in 2 sub lotti (Servizio ordinario e Servizio COVID) con durata contrattuale diversa visto il D.L.

24/12/2021 n. 221 “proroga dello stato di emergenza nazionale e ulteriori misure per il contenimento della diffusione dell’epidemia da COVID-19”). Per ulteriori informazioni si rimanda alla documentazione di gara. Si specifica che sarà possibile partecipare solo al lotto comprensivo di tutti i sub lotti.

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

**II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 1 493 419.20 EUR

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 48

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

**II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Le Amministrazioni destinatarie del servizio si riservano la facoltà di ricorrere all’istituto dell’ “opzione” e cioè di variare l’importo stimato, in riduzione o in aumento, fino alla misura massima del 50%, per effetto del diritto di opzione di cui all’art. 106 comma 1, lett.a).

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni di partecipazione**

**III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel Registro delle Commissioni Provinciali per l’Artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Essere in possesso della licenza di Istituto di vigilanza ex art. 134 TULPS, di cui al Titolo IV del Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza 18 Giugno ,1931 n. 773, di cui al R.D. 6 Maggio 1940 n. 635 così come modificato dal D.P.R. 4 Agosto 2008 n. 153 e s.m.i. e dal D.M. 269 del 2010 e s.m.i., rilasciata dalla autorità competente, classi funzionali almeno A (attività di vigilanza), B (gestione allarmi), D (servizi di trasporto e scorta valori) valida nell’intero territorio di tutte le province comprese nel/i Lotto/i per il/i quale/i si concorre, quindi funzionale ad espletare il servizio su tutte le province del/i medesimo/i Lotto/i; oppure, in alternativa di essere in possesso di una licenza ex art. 134 TULPS, per le classi funzionali sopra richieste, per una qualsiasi delle province, o parti di provincia, del territorio italiano unitamente alla/e notifica/che di estensione, presentata/e alla competente prefettura entro la data di scadenza del termine per presentare offerta, con riguardo alle province comprese nel/i Lotto/i per cui si concorre.

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Fatturato specifico nel settore di attività oggetto dell’appalto (da intendersi quale “Servizi di vigilanza di edifici” – CPV 98341140-8), al netto dell’IVA, realizzato nell’arco degli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data di

pubblicazione del presente Bando, non inferiore, per ciascun lotto a cui si intende partecipare, ai valori riportati nella documentazione di gara.

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Aver regolarmente eseguito, nell'ultimo triennio, prestazione di servizi nel settore di attività oggetto dell'appalto (da intendersi quale "Servizi di vigilanza di edifici" – CPV 98341140-8) presso almeno tre committenti sia pubblici che privati di cui almeno una fornitura deve riferirsi ad aziende sanitarie/ospedaliere del SSN.

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Descrizione**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura ristretta

**IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

**IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 08/02/2022

Ora locale: 13:00

**IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

**Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

**VI.3) Informazioni complementari:**

Umbria salute e servizi S.c.ar.l., (dal 1° Gennaio 2022 Punto Zero S.c.ar.l.) si riserva il diritto:

- di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'articolo 95, comma 12 del D.Lgs. 50/2016,
- di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida,
- di sospendere, annullare, revocare, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente ai sensi dell'art. 21-quinquies della L. 241/90,
- di non stipulare motivatamente il contratto anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione.

**VI.4) Procedure di ricorso**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR dell'Umbria

Indirizzo postale: Via Baglioni, 3

Città: Perugia

Codice postale: 06100

Paese: Italia

Tel.: +39 0755755311

**VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR dell'Umbria  
Indirizzo postale: Via Baglioni, 3  
Città: Perugia  
Codice postale: 06100  
Paese: Italia  
Tel.: +39 0755755311

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**  
03/01/2022