



Perugia, 28/06/2017

OGGETTO: PROCEDURA RISTRETTA IN FORMA CENTRALIZZATA, PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E SERVIZI INTEGRATI DELLE AZIENDE SANITARIE LOCALI E OSPEDALIERE DELLA REGIONE UMBRIA.. – LOTTO N. 1 CIG N° 7082583C60 – LOTTO N. 2 CIG N° 7082594576 - LOTTO N. 3 CIG N° 7082622C8F

CHIARIMENTO N. 2

Con riferimento alla procedura di gara in oggetto, a seguito dei quesiti pervenuti, posti in merito ai contenuti del Bando e del Disciplinare di Gara, sono stati predisposti i relativi chiarimenti.

QUESITI SCRITTI, FORMULATI DALLE DITTE INVITATE A PRESENTARE DOMANDA E RELATIVE RISPOSTE:

QUESITO N.1

Si chiede se, partecipando alla fase di prequalificazione in forma singola, sia possibile, qualora invitati a presentare offerta economica, costituire successivamente un RTI con soggetti che hanno partecipato e superato la medesima fase di prequalificazione.

RISPOSTA AL QUESITO N. 1

In relazione al quesito n. 1 si conferma quanto richiesto ma si precisa che deve essere, comunque, rispettato quanto prescritto per la partecipazione a più lotti (vedi pag. 4 del Disciplinare di gara “partecipazione a più lotti” e la “Risposta al quesito n. 1”, punti 1 e 2 del “Chiarimento n. 1” del 12/06/2017).

QUESITO N. 2

Con riferimento alla procedura in oggetto, in relazione all’art. 7 del Disciplinare (Subappalto), si chiede di confermare che nella Parte II – Sezione D del DGUE, in questa fase di prequalifica, NON debba essere indicata l’intenzione di avvalersi o meno della facoltà di ricorrere al subappalto, ma occorre indicare invece la seguente dicitura: “SI RIMANDA ALLA FASE DELL’OFFERTA”; oppure diversamente, di indicare esclusivamente l’intenzione di avvalersi o meno della facoltà di ricorrere al subappalto nella misura prevista



dalla normativa vigente, senza però specificare le parti e percentuali, considerando che al momento non si è in possesso di documentazione tecnica (capitolato, prestazionali, etc.) atta a consentire la valutazione di tali dettagliate informazioni.

RISPOSTA AL QUESITO N. 2

Si conferma che in questa fase nella Parte II – Sezione D del DGUE non è obbligatoria l'indicazione dell'intenzione di avvalersi o meno del subappalto.

QUESITO N. 3

Le risposte pervenute ai chiarimenti, purtroppo non spiegano nulla.

Siamo a chiedervi con insistenza se in caso di partecipazione a tutti i lotti è necessario avere la sommatoria dei posti letto indicati per ciascun Lotto quindi 900 posti letto? Poniamo nuovamente il quesito perché uno dei chiarimenti inviati il 28.11.2016 relativi alla procedura ristretta del 28.10.2016 cita "In relazione al quesito n. 1 si precisa che: il requisito di cui alla Sezione III.1.3) richiesto dal bando di gara "almeno un servizio di pulizia in un ospedale con almeno 400 posti letto" **NON è richiesto** con riferimento a ciascun lotto ma il suo assolvimento è sufficiente per la partecipazione contemporanea anche a tutti e tre i lotti, pertanto, un solo servizio di pulizia, svolto in un ospedale con almeno 400 posti letto, è requisito sufficiente per partecipare a tutti e tre i lotti.

Tale requisito, inoltre, può essere soddisfatto tramite la sommatoria dei posti letto di più strutture/presidi facenti parte di un unico contratto, ma **NON** mediante la sommatoria dei posti letto di più strutture/presidi facenti parte di contratti diversi." (Viene allegato "Chiarimento n. 1" del 28/11/2016 riguardante la "PROCEDURA RISTRETTA IN FORMA CENTRALIZZATA, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E SERVIZI INTEGRATI DELLE AZIENDE SANITARIE LOCALI E OSPEDALIERE DELLA REGIONE UMBRIA.. – LOTTO N. 1 CIG N° 68514646F3 – LOTTO N. 2 CIG N° 6851466899 - LOTTO N. 3 CIG N° 6851468A3F").

RISPOSTA AL QUESITO N. 3

Si fa presente che il chiarimento del 28/11/2016, da Voi citato ed allegato, riguarda la "vecchia" procedura di gara (vedi numeri di CIG DIVERSI) REVOCATA con Determinazione dell'Amministratore Unico di Umbria Salute s.c. a r.l. del 09/03/2017.

QUESITO N. 4

In riferimento al Disciplinare di gara – art. 5.2.3, che prevede che "*Il requisito di cui al precedente comma 2 può essere soddisfatto tramite la sommatoria dei posti letto di più strutture/presidi facenti parte di un unico contratto ma **NON** mediante la sommatoria dei posti letto di più strutture/presidi facenti parte di contratti diversi*" troviamo sia in contrasto con quanto indicato nel chiarimento pubblicato in data 12/06/2017 che invece specifica "*si precisa, però, che la somma di quanto richiesto per la partecipazione ai singoli lotti, **NON** può essere raggiunta con la somma dei posti letto facenti parte di un unico contratto*". Si chiede conferma che nel chiarimento sia riportato un refuso, anche in virtù, della premessa contenuta nello stesso chiarimento "*In relazione al quesito n. 1 viene confermato quanto già previsto nel Disciplinare di gara*".

RISPOSTA AL QUESITO N. 4

Quanto previsto dall'art. 5.2.3 del Disciplinare di gara è riferito al requisito tecnico per la partecipazione al SINGOLO LOTTO, (esempio: per la partecipazione al lotto n. 1 l'operatore economico deve aver svolto almeno n. 1 servizio presso una o più strutture facenti parte di un unico

contratto, con almeno 400 posti letto) mentre la dicitura da Voi riportata del Chiarimento n. 1 del 12/06/2017 disciplina l'ipotesi della partecipazione a PIU' LOTTI e deve essere letto nella sua completezza: "*Per quanto attiene il requisito di cui all'art. 5.2.2 del Disciplinare di gara (Capacità tecniche e professionali), come previsto dall'art. 5.2.5 del Disciplinare di gara "il concorrente che intenda partecipare a più lotti dovrà possedere il requisito di partecipazione menzionato all'art. 5.2.2 del presente Disciplinare, in misura almeno pari alla somma di quanto richiesto per la partecipazione ai singoli lotti, tenendo conto della forma con la quale il soggetto partecipa (impresa singola, impresa mandataria, impresa mandante, etc.)". Si precisa, però, che la somma di quanto richiesto per la partecipazione ai singoli lotti, **NON** può essere raggiunta con la somma dei posti letto facenti parte di un unico contratto.*" Perciò, per la partecipazione a n. 3 lotti l'operatore economico deve avere n. 3 contratti, ciascuno dei quali soddisfi il requisito tecnico richiesto per ciascun lotto a cui si intende partecipare.

Un unico contratto con una struttura di 900 o più posti letto non è sufficiente per partecipare a 2 o 3 lotti.

QUESITO N. 5

In merito alla gara in oggetto, richiediamo i seguenti chiarimenti:

- 1) se è consentita la partecipazione per tutti i lotti di un'ATI tra due aziende in cui la società capogruppo possiede integralmente il requisito di capacità tecnica per partecipare singolarmente alla gara, mentre la mandante possiede solo un contratto per il servizio di pulizia in un ospedale con almeno 400 posti letto;**
- 2) se una società può partecipare ad un lotto in ATI con altra azienda e per gli altri due lotti come impresa singola (es. Lotto 1: ATI azienda A e azienda B, lotto 2 e 3 azienda A come impresa singola);**
- 3) se una società può partecipare per un solo lotto ed essere designata quale subappaltatrice di altra azienda partecipante negli altri due lotti.**

RISPOSTA AL QUESITO N. 5

1. Vedi Risposta al quesito n. 4 del presente chiarimento.
2. No - Vedi Disciplinare di gara, art. 2, comma 4.
3. Si.

QUESITO N. 6

Alla pagina 6 del Disciplinare di gara, è indicato: "*I requisiti di natura soggettiva, di cui al precedente punto 5.1, non possono essere oggetto di avvalimento*"; nel punto citato, tra i requisiti inerenti le cause di esclusione ai sensi dell'art. 80 del Codice, sono indicati anche i requisiti inerenti l'iscrizione al Registro delle Imprese, nonché l'iscrizione come imprese di pulizia alla fascia di classificazione L). In merito alla fascia di classificazione, si chiede di chiarire per quale motivo la stessa viene inserita tra i requisiti di natura soggettiva di cui al punto 5.1 anziché tra i requisiti di capacità economica – finanziaria, e se la stessa può essere oggetto di avvalimento.

RISPOSTA AL QUESITO N. 6

Relativamente al quesito n. 6 si precisa che non può essere oggetto di avvalimento l'iscrizione al Registro delle Imprese e l'iscrizione al registro/albo delle pulizie, mentre PUO' ESSERE OGGETTO DI AVVALIMENTO l'iscrizione alla fascia di classificazione L).



QUESITO N. 7

Premesso che al punto 3.2.2. Capacità tecniche e professionali del disciplinare di gara, è richiesto che i concorrenti debbano indicare, a pena di esclusione, i principali servizi effettuati nel settore di attività oggetto dell'appalto durante il triennio 2014/2015/2016 in strutture sanitarie pubbliche e/o private, con l'indicazione dei destinatari, date, relativi importi e del numero dei posti letto degli ospedali.

Livelli minimi di capacità richiesti:

a) Lotto n. 1: almeno un servizio di pulizia in un ospedale con almeno 400 posti letto;

b) Lotto n. 2: almeno un servizio di pulizia in un ospedale con almeno 250 posti letto;

c) Lotto n. 3: almeno un servizio di pulizia in un ospedale con almeno 250 posti letto;

- si chiede conferma che tutti i componenti di un Raggruppamento, titolare di un contratto per servizi di pulizia con una struttura sanitaria con 1.000 posti letto, possono partecipare alla presente procedura per tutti e 3 i lotti come imprese singole, avvalendosi del suddetto requisito.

- si chiede conferma che il requisito è da ritenersi soddisfatto se il servizio è svolto nel triennio dal 01/06/2014 al 31/05/2016 oppure svolto anche solo in un anno del triennio di riferimento (ad esempio solo nell'anno 2015).

RISPOSTA AL QUESITO N. 7

1. Nell'ipotesi prospettata, ciascuna ditta facente parte del R.T.I. può partecipare alla presente procedura singolarmente avvalendosi del requisito dei 1.000 posti letto PER LA QUOTA PARTE (quota di esecuzione).

2. Il requisito di cui all'art. 5.2, comma 2 del Disciplinare di gara è da ritenersi soddisfatto anche se svolto in un anno del triennio 2014/2015/2016.

QUESITO N. 8

Premesso che al punto 3.2.2. Capacità tecniche e professionali del disciplinare di gara, è richiesto che i concorrenti debbano indicare, a pena di esclusione, i principali servizi effettuati nel settore di attività oggetto dell'appalto durante il triennio 2014/2015/2016 in strutture sanitarie pubbliche e/o private, con l'indicazione dei destinatari, date, relativi importi e del numero dei posti letto degli ospedali.

Livelli minimi di capacità richiesti:

d) Lotto n. 1: almeno un servizio di pulizia in un ospedale con almeno 400 posti letto;

e) Lotto n. 2: almeno un servizio di pulizia in un ospedale con almeno 250 posti letto;

f) Lotto n. 3: almeno un servizio di pulizia in un ospedale con almeno 250 posti letto;

- si chiede conferma che il possesso di un contratto con una struttura ospedaliera di 1.000 posti letto è sufficiente per la partecipazione a tutti e 3 i lotti.

RISPOSTA AL QUESITO N. 8

NO. Si veda:

- Risposta al quesito n. 1, punto 2 del "Chiarimento n. 1" del 12/06/2017;

- Risposta al quesito n. 4 del presente Chiarimento.

QUESITO N. 9

In riferimento alla gara in oggetto con la presente si sottopongono, a codesto Spettabile Ente, i seguenti chiarimenti:

1) Con riguardo alla prescrizione contenuta al punto 5.2.2 Capacità tecniche e professionali) del Disciplinare di gara nonché alla modalità con la quale il summenzionato requisito deve



essere soddisfatto (punto 5.2.3) - si chiede di confermare che, in caso di consorzio ex art. 45 lett. c) che indica una serie di esecutrici e che partecipa ai tre lotti di gara, il requisito di cui sopra può essere dimostrato attraverso la “somma dei posti letto dei rispettivi contratti apportati dalle singole consorziate indicate come esecutrici”

Stante quanto sopra si chiede di confermare (con un SI ovvero un NO) il seguente esempio:

Consorzata A: UN UNICO CONTRATTO (così come previsto al punto 5.2.3 del Disciplinare) CON LA ASL X CON POSTI LETTO PARI A 250

Consorzata B: UN UNICO CONTRATTO (così come previsto al punto 5.2.3 del Disciplinare) CON LA ASL Y CON POSTI LETTO PARI A 320

Consorzata C: UN UNICO CONTRATTO (così come previsto al punto 5.2.3 del Disciplinare) CON LA ASL Z CON POSTI LETTO PARI A 800

TOTALE POSTI LETTO: 1370

2) Si chiede di confermare che, in caso di consorzio ex art. 45 lett. c) che partecipa a tre lotti e che indica una serie di esecutrici, la totalità dei requisiti di cui al punto 5.2) del Disciplinare di gara può essere soddisfatta da una parte delle esecutrici indicate.

Stante quanto sopra si chiede di confermare che è possibile indicare delle esecutrici prive dei requisiti qualora posseduti al 100% dal resto delle esecutrici.

3) Si chiede di confermare che i centri diagnostici, fisioterapici, di radiologia, laboratori di analisi rientrano nella definizione di “strutture sanitarie” di cui al punto 5.2) del Disciplinare di gara.

RISPOSTA AL QUESITO N. 9

1. Si veda:

a) Disciplinare di gara:

- art. 2, comma 4
- art. 5.2, comma 3
- art. 5.2 “Indicazioni per i concorrenti con idoneità plurisoggettiva e per i consorzi” (pag. 7 – “Il requisito di cui all’art. 5.2.2 del presente Disciplinare (capacità professionale e tecnica) deve essere posseduto: nell’ipotesi di consorzi di cui all’art. 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice deve essere posseduto direttamente dal consorzio OPPURE dai singoli consorziati esecutori (somma dei posti letto delle singole consorziate indicate come esecutrici)”).

b) Chiarimento n. 1 del 12/06/2017: Risposta al quesito n. 1, punti 1 e 2;

c) Presente Chiarimento n. 2: Risposta al quesito n. 4.

2. Si conferma che è possibile, nell’ipotesi di Consorzio di cui all’art. 45, comma 2, lettera c) del Codice, indicare delle esecutrici prive dei requisiti qualora posseduti al 100% dal resto delle esecutrici.

3. Si conferma purché tali strutture abbiano i posti letto richiesti quale requisito di capacità tecnica e professionale.

Distinti saluti.

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Dott. Carlo Nicastro)

