

## DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DEL 28/06/2018

PROCEDURA APERTA, IN FORMA CENTRALIZZATA, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E SERVIZI INTEGRATI DELLE AZIENDE SANITARIE LOCALI ED OSPEDALIERE DELLA REGIONE UMBRIA

Vista la proposta di Determinazione pervenuta in data 28/06/2018 (prot. 0002083) contenente il documento istruttorio e i relativi allegati, come di seguito riportati:

- a) Bando di gara da trasmettere per via elettronica alla Commissione della Comunità Europea per la Pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (Allegato "A");
- b) Bando di gara da pubblicare sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V serie Speciale Contratti Pubblici (Allegato "B");
- c) Avviso di aggiudicazione di appalto da pubblicare sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V serie Speciale Contratti Pubblici (Allegato "C")
- d) Estratto di bando di gara ed estratto di avviso di appalto aggiudicato, da pubblicare, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 3, comma 1, lettera b) del Decreto del M.I.T. 2 dicembre 2016, su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale (Allegato "D");
- e) Disciplinare di gara e relativi allegati (Allegato "E");
- f) Capitolato Tecnico e relativi allegati (Allegato "F");
- g) Modello D.G.U.E. (Allegato "G"), predisposto ai sensi dell'art. 85 del D. Lgs. 80/2016 e s.m.i. e della Circolare 18 luglio 2016, n.3 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- h) n. 3 DUVRI (n. 1 Azienda Ospedaliera di Perugia – n. 1 AUSL Umbria 1 – n. 1 Azienda Ospedaliera di Terni) (Allegato "H");
- i) n. 3 Patti di Integrità (n. 1 Azienda Ospedaliera di Perugia – n. 1 AUSL Umbria 1 – n. 1 Azienda Ospedaliera di Terni) (Allegato "I");
- j) n. 3 Modelli "Schema Offerta Economica" (n. 1 Azienda Ospedaliera di Perugia – n. 1 AUSL Umbria 1 – n. 1 Azienda Ospedaliera di Terni) (Allegato "L");

che restano depositati agli atti della presente decisione quale parte integrante e sostanziale della stessa, in considerazione di quanto esposto nel documento istruttorio come sopra descritto, il sottoscritto

## DECIDE

1. di approvare il documento istruttorio, cui sono allegati, per costituirne parte integrante e sostanziale, il Bando GUUE (Allegato "A"), Bando GURI (Allegato "B"), l'Avviso di aggiudicazione di appalto (Allegato "C"), l'Estratto di bando di gara ed Estratto di avviso di appalto aggiudicato (Allegato "D"), il Disciplinare di gara e relativi allegati (Allegato "E"), il Capitolato Tecnico e relativi allegati (Allegato "F"), il modello D.G.U.E. ("Allegato "G"), i n. 3 DUVRI (Allegato "H"), i n. 3 Patti di Integrità (Allegato "I") ed i n. 3 Modelli "schema Offerta Economica" (Allegato "L"); tale documento istruttorio con gli allegati sopra indicati resterà depositato agli atti di Umbria Salute s.c. a r.l.;

2. di prendere atto che occorre procedere all'espletamento della gara per l'affidamento del servizio di pulizia, sanificazione e servizi integrati delle Aziende Sanitarie Locali e Ospedaliere della Regione Umbria, suddiviso in n. 3 lotti funzionali, di durata triennale, nella tipologia e secondo i fabbisogni inviati dalle Aziende Sanitarie ed Ospedaliere dell'Umbria;

3. di indire un appalto centralizzato nella forma della procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia, sanificazione e servizi integrati delle Aziende Sanitarie ed Ospedaliere della Regione Umbria:

a) da aggiudicare, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità / prezzo;

b) ciascun lotto della durata di mesi 36, con facoltà di rinnovo per ulteriori 12 mesi;

c) i lotti n. 2 e n. 3 con facoltà, nei limiti di cui all'art. 63, comma 5 del Codice dei contratti pubblici, di affidare all'aggiudicatario nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara;

d) per un valore massimo stimato dell'appalto (comprensivo del rinnovo e delle opzioni) pari ad € 54.633.067,68, al netto di Iva nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze, così suddiviso:

- Lotto n. 1: valore annuo complessivo del lotto pari ad € 5.726.581,31 per il primo anno ed € 5.676.681,31 per il secondo e terzo anno (IVA ed oneri della sicurezza pari ad € 1.000,00/anno, esclusi). Il valore complessivo del lotto, inclusa la facoltà di rinnovo di ulteriori 12 mesi, è pari ad € 22.756.325,24 (IVA ed oneri della sicurezza esclusi);

- Lotto n. 2: valore annuo complessivo del lotto pari ad € 4.988.140,66 per il primo anno ed € 4.938.140,66 per il secondo e terzo anno (IVA ed oneri della sicurezza pari ad € 724,00/anno, esclusi). Il valore complessivo del lotto, inclusa la facoltà di rinnovo di ulteriori

12 mesi e la facoltà di cui all'art. 63, c.5 del Codice, è pari ad € 20.522.562,64 (IVA ed oneri della sicurezza esclusi);

- Lotto n. 3: valore annuo complessivo del lotto pari ad € 2.771.044,95 per il primo anno ed € 2.741.044,95 per il secondo e terzo anno (IVA ed oneri della sicurezza pari ad € 34.925,32/anno, esclusi). Il valore complessivo del lotto, inclusa la facoltà di rinnovo di ulteriori 12 mesi e la facoltà di cui all'art. 63, c.5 del Codice, è pari ad € 11.354.179,80 (IVA ed oneri della sicurezza pari ad € 34.925,32/anno, esclusi);

4. di approvare il fascicolo di gara, composto da:

a) Bando di gara da trasmettere per via elettronica alla Commissione della Comunità Europea per la Pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (Allegato "A");

b) Bando di gara da pubblicare sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V serie Speciale Contratti Pubblici (Allegato "B");

c) Avviso di aggiudicazione di appalto da pubblicare sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V serie Speciale Contratti Pubblici (Allegato "C")

d) Estratto di bando di gara ed estratto di avviso di appalto aggiudicato, da pubblicare, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 3, comma1, lettera b) del Decreto del M.I.T. 2 dicembre 2016, su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale (Allegato "D");

e) Disciplinare di gara e relativi allegati (Allegato "E");

f) Capitolato Tecnico e relativi allegati (Allegato "F");

g) Modello D.G.U.E. (Allegato "G"), predisposto ai sensi dell'art. 85 del D. Lgs. 80/2016 e s.m.i. e della Circolare 18 luglio 2016, n.3 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

h) n. 3 DUVRI (n. 1 Azienda Ospedaliera di Perugia – n. 1 AUSL Umbria 1 – n. 1 Azienda Ospedaliera di Terni) ( Allegato "H");

i) n. 3 Patti di Integrità (n. 1 Azienda Ospedaliera di Perugia – n. 1 AUSL Umbria 1 – n. 1 Azienda Ospedaliera di Terni) ( Allegato "I");

j) n. 3 Modelli "Schema Offerta Economica" (n. 1 Azienda Ospedaliera di Perugia – n. 1 AUSL Umbria 1 – n. 1 Azienda Ospedaliera di Terni) ( Allegato "L");

5. di prendere atto che ad avvenuta esecutività dell'atto che si propone di adottare, si procederà all'acquisizione dei Codici Identificativi Gara (CIG), con corresponsione all'Autorità Nazionale Anticorruzione, della somma complessiva di € 800,00 quale contributo

gara, mediante pagamento MAV cumulativo che verrà emesso per il quadrimestre di riferimento;

6. di disporre, ai sensi della vigente normativa:

a) la pubblicazione del Bando e a conclusione della procedura dell'Avviso di aggiudicazione di appalto, sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;

B) la pubblicazione del Bando, del Disciplinare di gara, del Capitolato Tecnico, del modello D.G.U.E., dei n. 3 DUVRI, dei n. 3 Patti di Integrità e dei n. 3 Modelli "Schema Offerta Economica" sui siti internet: "<http://www.umbriasalute.com/pagine/bandi-gare-cras>", "<http://www.ospedale.perugia.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti>" e sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti "[www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it)";

c) la pubblicazione dell'estratto di bando e, a conclusione della procedura indetta, dell'estratto di avviso di appalto aggiudicato, su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale;

d) che le spese per la pubblicazione del bando, dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento e degli estratti, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice, del D.M. 2 dicembre 2016 (GU 25.1.2017 n. 20) e dell'art. 34, comma 35 del D.L. 179 del 18/10/2012 così come modificato dalla Legge n. 221 del 17/12/2012, sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. L'importo presunto delle spese di pubblicazione è pari a € 9.944,78. La stazione appaltante comunicherà all'aggiudicatario/i l'importo effettivo delle suddette spese, nonché le relative modalità di pagamento;

e) che le spese relative alla pubblicazione saranno suddivise tra gli aggiudicatari dei lotti in proporzione al relativo valore, secondo il seguente metodo: valore massimo stimato del lotto / valore massimo stimato dell'appalto. Pertanto:

- aggiudicatario Lotto n. 1: 42% delle spese di pubblicazione;
- aggiudicatario Lotto n. 2: 37% delle spese di pubblicazione;
- aggiudicatario Lotto n. 3: 21% delle spese di pubblicazione;

7. di disporre la trasmissione del presente atto per quanto di rispettiva conoscenza e competenza, alla Direzione Regionale Salute, Welfare Organizzazione e Risorse Umane, all'Azienda Ospedaliera di Perugia, all'AUSL Umbria 1 e all'Azienda Ospedaliera di Terni.

Il segretario verbalizzante

*Dott.ssa Mara Sforza*

Per l'Amministratore Unico

**Azienda Ospedaliera di Perugia**

*Ing. Piero Rosi*